



ДЕПАРТАМЕНТ ГОСУДАРСТВЕННЫХ ЗАКУПОК
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Особенности заключения договора на оказание услуг охраны с 1 сентября 2026 года

БОГДАНОВА МАРИЯ СЕРГЕЕВНА

Начальник отдела правовой работы Департамента

25 августа 2026 года



- ✓ **Федеральный закон от 30.11.2024 № 427-ФЗ «О частной охранной деятельности»**
- ✓ Постановление Правительства РФ от 23.06.2026 № 781 «Об утверждении Положения о лицензировании частной охранной деятельности»
- ✓ Распоряжение Правительства РФ от 03.03.2026 № 403-р «Об утверждении перечня видов технических средств охраны, используемых в частной охранной деятельности»
- ✓ Постановление Правительства РФ от 15.04.2026 № 414 «Об утверждении Правил уведомления частной охранной организацией территориального органа Федеральной службы войск национальной гвардии Российской Федерации о начале и об окончании оказания охранной услуги, изменении состава учредителей (участников) частной охранной организации, о смене руководителя частной охранной организации, филиала частной охранной организации»



- ✓ Постановление Правительства РФ от 26.07.2025 № 1112 «Об утверждении Правил ношения форменной одежды частными охранниками при оказании охранных услуг различных видов»
- ✓ Постановление Правительства РФ от 31.03.2026 № 355 «О некоторых вопросах обеспечения частных охранников оружием и специальными средствами»
- ✓ Приказ Росгвардии от 02.10.2025 № 358 «Об утверждении типовых требований к должностной инструкции частного охранника на охраняемом объекте и (или) при обеспечении порядка, установленного заказчиком в местах проведения мероприятий, и к должностной инструкции телохранителя по защите охраняемого лица»
- ✓ Приказ Росгвардии от 04.06.2026 № 198 «Об установлении образца личной карточки работника частной охранной организации и требований к ее бланку»

ПРИМЕРНЫЙ ДОГОВОР НА ОКАЗАНИЕ УСЛУГ ОХРАНЫ

СВЕРДЛОВСКАЯ
ОБЛАСТЬ



- ✓ Утвержден приказом Департамента от 17.08.2026 № 60-ОД
- ✓ Размещен в подразделе «Примерные договоры» раздела «Заказчикам по 223-ФЗ» Информационной системы в сфере закупок Свердловской области (<https://torgi.egov66.ru/site/Show/Content/7725?ParentItemId=492>)
- ✓ **Не применяется** в случае, если услуги охраны осуществляются на объектах:
 - государственной охраны;
 - транспортной инфраструктуры;
 - объектах с установленными требованиями к антитеррористической защищенности, не допускающие участия частных охранных организаций в их защите;
 - на объектах, перечень которых утвержден постановлением Правительства РФ от 01.08.2026 № 2057-р «Об утверждении перечня объектов, на которых не может осуществляться частная охранная деятельность» (ч. 2 ст. 4 Федерального закона № 427-ФЗ).

ОБЯЗАТЕЛЬНЫЕ ТРЕБОВАНИЯ К ДОГОВОРУ

(ст. 8 Федерального закона № 427-ФЗ)

СВЕРДЛОВСКАЯ
ОБЛАСТЬ



Предмет договора – вид и содержание каждой оказываемой услуги

(ч. 1 ст. 8, ч. 2 ст. 5 Федерального закона № 427-ФЗ)



Регистр. № лицензии на осуществление ЧОД и дата ее предоставления

(ч. 1 ст. 8 Федерального закона № 427-ФЗ, п. 2.4.8 примерного договора)



Срок оказания услуг (срок начала и окончания оказания услуг)

(ч. 1 ст. 8 Федерального закона № 427-ФЗ, п. 1.3 примерного договора)



Стоимость услуг с приложением порядка ее определения

(ч. 1 ст. 8 Федерального закона № 427-ФЗ, п. 3.1 примерного договора + обоснование НМЦД)

ОБЯЗАТЕЛЬНЫЕ ТРЕБОВАНИЯ К ДОГОВОРУ

(ст. 8 Федерального закона № 427-ФЗ)

СВЕРДЛОВСКАЯ
ОБЛАСТЬ



Запрет привлекать к исполнению договора в качестве соисполнителей субподрядчиков) организации, которые не вправе оказывать охранные услуги

(ч. 2 ст. 8 Федерального закона № 427-ФЗ, п. 2.3.1 примерного договора)



Порядок возмещения ущерба

(ч. 6 ст. 8 Федерального закона № 427-ФЗ, глава 5 примерного договора)



Заказчик вправе установить предел ответственности Исполнителя по требованию возмещения ущерба в случае надлежащего исполнения Исполнителем обязательств, предусмотренных договором

(ч. 6 ст. 8 Федерального закона № 427-ФЗ)

ОБЯЗАТЕЛЬНЫЕ ТРЕБОВАНИЯ К ДОГОВОРУ

(ст. 8 Федерального закона № 427-ФЗ)

СВЕРДЛОВСКАЯ
ОБЛАСТЬ



Обязанность исполнителя использовать оружие с указанием его количества, вида и типа (в случае, если в соответствии с утвержденными Правительством РФ требованиями к антитерр. защищенности объектов (территорий) установлено требование об обязательном использовании оружия)

(ч. 1 ст. 8 Федерального закона № 427-ФЗ, п. 1.5 примерного договора)



Обязанность исполнителя в течение 5 рабочих дней со дня заключения договора направить его заверенную копию в Управление Федеральной службы войск национальной гвардии РФ по СО

(ч. 4 ст. 8 Федерального закона № 427-ФЗ, п. 2.4.12 примерного договора)

ОБЯЗАТЕЛЬНЫЕ ТРЕБОВАНИЯ К ДОГОВОРУ

(ст. 8 Федерального закона № 427-ФЗ)

СВЕРДЛОВСКАЯ
ОБЛАСТЬ



Обязанность заказчика и исполнителя хранить договор и акт об оказании услуг в течение 5 лет со дня окончания оказания услуг

(ч. 5 ст. 8 Федерального закона № 427-ФЗ, п. 2.2.8, 2.4.22 примерного договора)



К договору в обязательном порядке прилагаются заверенные заказчиком копии документов, подтверждающих, что охраняемый объект принадлежит ему на праве собственности или ином законном основании

(ч. 3 ст. 8 Федерального закона № 427-ФЗ)



- ✓ Перечень охранных услуг изменился - разрешается защита жизни и здоровья *не граждан, а физических лиц*
- ✓ Самостоятельными видами охранных услуг стали:
 - проектирование, монтаж, эксплуатационное обслуживание технических средств охраны в целях охраны (защиты) объектов, в отношении которых установлены обязательные для выполнения требования к антитеррористической защищенности (п. 4 ч. 2 ст. 5 Федерального закона № 427-ФЗ);
 - прием, обработка информации, поступающей с охраняемых объектов при помощи технических средств охраны, и передача ее для дальнейшего реагирования мобильным группам охраны или иным организациям, имеющим право в соответствии с законодательством Российской Федерации осуществлять их охрану (защиту) (п. 5 ч. 2 ст. 5 Федерального закона № 427-ФЗ).



- ✓ ЧОО может оказывать не только охранные услуги, но и осуществлять **дополнительные виды деятельности**, перечень которых указан в части 1 статьи 6 Федерального закона № 427-ФЗ

Доп. виды деятельности **не являются охранными услугами**, для их осуществления не требуется лицензия на осуществление частной охранной деятельности. В случаях, установленных законодательством РФ, осуществление определенных видов деятельности допустимо только после получения соответствующей лицензии (разрешения, свидетельства, аккредитации), например: проведение работ с использованием сведений, составляющих государственную тайну

Для доп. видов деятельности заключается отдельный договор (не допускается включать доп. виды деятельности в договор на оказание охранных услуг)
(ч.5 ст.6 Федерального закона № 427-ФЗ)



- ✓ Вводится понятие «личная карточка работника», которая должна быть у каждого охранника на объекте. «Личные карточки работника», полученные до 01.09.2026, признаются действующими до 01.09.2027
- ✓ В законе закреплено новое понятие: «мобильная группа охраны» (минимум 2 охранника) (п. 4 ст. 2 Федерального закона № 427-ФЗ)
- ✓ Федеральный закон № 427-ФЗ расширяет запрет на работу ЧОО на ряде объектов (государственная охрана, транспортная инфраструктура, отдельные антитеррористические объекты).



- ✓ Лицензии, выданные до 01.09.2026, продолжают действовать до истечения 5-летнего срока при условии соответствия лицензиата требованиям, действовавшим на момент выдачи лицензии. Переоформление будет происходить в плановом порядке при продлении срока действия лицензии
- ✓ ЧОО разрешается оказывать охранные услуги, предусмотренные ч. 3 ст. 3 Закона РФ от 11.03.1992 № 2487-1, до 01.09.2027 при наличии договора, заключенного с заказчиком до 01.09.2026
- ✓ Руководители ЧОО обязаны в течение 1 года с момента вступления закона в силу пройти повышение квалификации в соответствии с новыми нормами
- ✓ Ст. 20.16 КоАП РФ — Незаконная частная детективная или охранный деятельность. Статья 19 Федерального закона № 427-ФЗ расширяет основания для приостановки и аннулирования лицензии Росгвардией



ДЕПАРТАМЕНТ ГОСУДАРСТВЕННЫХ ЗАКУПОК СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

БЛАГОДАРЮ ЗА ВНИМАНИЕ!



МАХ



ВКонтакте